

## GMINA ŚWINNĄ

ul. Wspólna 13  
34-331 ŚWINNĄ  
woj. śląskie

### WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Znak: GK.2711.2.2020

Świnna, dnia 25.06.2020 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „*Wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu pn.: „Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Świnnej oraz w Trzebini w Gminie Świnna”*”

- I. *Termomodernizacja i likwidacja niskiej emisji w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Świnnej*
- II. *Termomodernizacja i likwidacja niskiej emisji w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Trzebini*

#### Wyjaśnienie treści SIWZ

Na podstawie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający w odpowiedzi na otrzymane e-maile w dniach 22.06.2020r., do 24.06.2020r. dot. zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnia:

#### Pytanie nr 1:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

#### Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje za równoważne uznaje się rozwiązanie, które zapewnia spełnienie wszystkich wymaganych parametrów technicznych, technologicznych i eksploatacyjnych, w stopniu nie gorszym niż rozwiązanie pierwotne. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

#### Pytanie nr 2:

Z uwagi na określenie terminu wykonania całego przedmiotu zamówienia, tj. obu zadań inwestycyjnych - konkretną datą – do 14.10.2020 r., prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie, czy w przypadku przedłużania się procedury przetargowej (np. wskutek wniesienia odwołania przez uczestnika postępowania przetargowego) wskazany w projekcie umowy termin zakończenia realizacji przedmiotowego zamówienia ulegnie odpowiedniemu przesunięciu?

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Jeśli podpisanie umowy nastąpi po dniu 30 lipca 2020 roku wówczas zamawiający wydłuży termin pod warunkiem uzyskania zgody Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.

**Pytanie nr 3:**

Mając na uwadze, iż w przedmiotowym postępowaniu dokumentację projektową, na podstawie której będzie realizowane przedmiotowe zadanie inwestycyjne, zapewnienia Zamawiający, poprzez co Wykonawca nie miał żadnego wpływu na jej opracowanie, wnosimy o uzupełnienie postanowień Umowy o dodatkowe zapisy, o proponowanej treści:

*„Jednakże Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności finansowej, za błędy, rozbieżności lub braki dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o której mowa w zdaniu pierwszym, których stwierdzenie wymaga specjalistycznej wiedzy projektowej lub dokonywania stosownych obliczeń i sprawdzeń. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zgłaszania wykrytych w dokumentacji projektowej nieprawidłowości. Wykonawca nie jest zobowiązany do ponoszenia kosztów doprowadzenia dokumentacji projektowej do należytego stanu, ponoszenia kosztów prac koniecznych do wykonania robót zgodnie ze zmienioną, poprawioną, czy w inny sposób zmodyfikowaną dokumentacją projektową. Jeśli wskutek wykrytych błędów, braków i innych nieprawidłowości dokumentacji projektowej nie będzie możliwe kontynuowanie robót objętych przedmiotem nin. Umowy, Wykonawca jest uprawniony do wstrzymania się z wykonaniem robót i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne opóźnienia w stosunku do podanego w umowie terminu zakończenia robót. Po otrzymaniu skorygowanej dokumentacji projektowej od Zamawiającego, sporządzony zostanie aneks, w którym Strony wprowadzą nowy termin zakończenia robót. Przesunięcie terminu końcowego nastąpi o okres od chwili przekazania przez Wykonawcę informacji o nieprawidłowościach w dokumentacji projektowej do chwili przekazania Wykonawcy skorygowanej dokumentacji.”*

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 4:**

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę rękojmi oraz gwarancji na jeden okres wynoszący minimum 36 miesięcy, maksimum 72 miesiące. Z uwagi na fakt, iż Wykonawca nie jest producentem wielu specjalistycznych materiałów i urządzeń, których użycie jest konieczne przy realizacji przedmiotowej inwestycji, prosimy o dopuszczenie możliwości udzielenia rękojmi i gwarancji na użyte materiały i urządzenia oraz na zainstalowane systemy na okres równy okresowi gwarancji, jakiej udzielają producenci przedmiotowych materiałów i urządzeń, jednak na okres nie krótszy niż 2 lata?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, iż w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał, w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o informację, czy w trakcie użytkowania obiektu Zamawiający będzie dokonywał we własnym zakresie i na własny koszt odbiory UDT, których obowiązek przeprowadzenia nałożył na użytkownika ustawodawca?

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 9:**

W § 17 ust. 1 pkt 1) umowy Zamawiający przewiduje karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w stosunku do terminów określonych w par. 5 ust. 1. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 10:**

W § 17 ust. 1 pkt 2) umowy Zamawiający przewiduje karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym całości robót, w trakcie okresu rękojmi i gwarancji jakości lub przy odbiorze ostatecznym w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 11:**

W § 17 ust. 1 pkt 5) umowy wprowadzono karę umową w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał inny podmiot niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonywania robót zgodnie z procedurą określoną w par. 9 umowy. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy za każdy przypadek.

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 12:**

W § 17 ust. 1 pkt 10) umowy wprowadzono karę umową w wysokości 3% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub dostaw lub usług, lub projektu jej zmiany, lub nieprzedłożenia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy za każdy przypadek.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 13:**

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zamawiający informuje za równoważne uznaje się rozwiązanie, które zapewnia spełnienie wszystkich wymaganych parametrów technicznych, technologicznych i eksploatacyjnych, w stopniu nie gorszym niż rozwiązanie pierwotne. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

**Pytanie nr 14:**

wykonanie stolarki okiennej dla obu zadań wg specyfikacji SST-10 ROBOTY W ZAKRESIE WYMIANY STOLARKI OKIENNO-DRZWIOWEJ cytuję: „pkt. 2.2 Parametry techniczne niezbędne do w/w zakresu robót w budynku stolarka drzwiowa i okienna w częściach wspólnych podlega wymianie zgodnie z dokumentacją projektową. Stolarkę okienną należy wymienić na PCV z profili pięciokomorowych, a drzwiową na aluminiową.

wymagania stolarki okiennej:

- Ramiaki okien wykonane z profili pięciokomorowych o współczynniku  $u = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- szyby winny posiadać współczynnik przenikania ciepła  $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

nie pozwoli na osiągnięcie współczynnika  $u_w$  dla stolarki okiennej zgodnej z aktualnymi przepisami obowiązującymi od

01.01.2018 czyli załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tabel nr 2.

Proszę o odpowiedź czy stolarka okienna-drzwiowa przegród zewnętrznych w tym zadaniu ma być wykonana zgodnie z SST-10 czy zgodnie z ww załącznikiem do rozporządzenia."

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Proszę wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki oraz zapisami w części opisowej dokumentacji ( okna PCV, w kolorystyce zewnętrznej drewnianej nawiązującej do wymienionej istniejącej stolarki okiennej, o współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}$  nie większy niż 0,9 W/m<sup>2</sup>K)

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie nr 15:**

Czy stolarka drzwiowa dla obu zadań ma spełniać zapisane w projekcie wymagania jak poniżej, czy też zamawiający dopuszcza możliwość zamontowania drzwi niespełniających tych warunków lub wykonania stolarki drzwiowej aluminiowej, Według informacji producentów, stolarka PCV nie spełni tych wymagań.

- odporność na włamanie - klasa RC2 wg PN-EN 1627:2011

- odporność na wielokrotne zamykanie i otwieranie - klasa 6 wg PN-EN 12400: 2004

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Dopuszcza się stosowanie stolarki aluminiowej równoważnej. Jednocześnie Zamawiający informuje za równoważne uznaje się rozwiązanie, które zapewnia spełnienie wszystkich wymaganych parametrów technicznych, technologicznych i eksploatacyjnych, w stopniu nie gorszym niż rozwiązanie pierwotne. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

Wyjaśnienia do SIWZ nie mają wpływu na zmianę terminu składania ofert.

**Wójt Gminy Świnna**

*mgr Henryk Jurasz*