

**UMOWA NR ...../U/2021**

( Projekt )

zawarta w dniu .....2021r. w Świnnej pomiędzy **Gminą Świnna z siedzibą 34-331 Świnna ul. Wspólna 13 NIP 5532520760** reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy** - **Pana Henryka Jurasza**

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” a .....

.....  
NIP: ..... Regon....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”, wybraną w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) oraz na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, została zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

## § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest wykonanie zadania pn. „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Świnna w roku 2021.**”

2. Przedmiotem zamówienia jest odbiór , transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych , położonych na terenie gminy Świnna w 2021r. , w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania a także ich transport do instalacji regionalnej lub instalacji zastępczej do obsługi regionu.

3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1).Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych,
- 2).Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych, przez które Zamawiający rozumie nieruchomość , na której prowadzona jest np. działalność gospodarcza, społeczna, publiczna , a także budynki letniskowe oraz budynki wykorzystywane do celów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz cmentarze,
- 3).Wyposażenia nieruchomości zamieszkałych , domków letniskowych oraz budynków rekreacyjno-wypoczynkowych w pojemniki do zbiórki bioodpadów, worki na odpady segregowane i odpady niesegregowane (zmieszane).

Odpady komunalne będą odbierane przez Wykonawcę z podziałem na:

1) niesegregowane(zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01

2) odpady zbierane selektywnie tj.

- szkło oraz odpady ze szkła o kodach: 15 01 07, 20 01 02,

- opakowania z papieru i tektury oraz papier i tektura o kodach : 15 01 01, 20 01 01,

- opakowania z tworzyw sztucznych, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, opakowania z metalu oraz metale o kodach: 15 01 02, 20 01 39, 15 01 05, 15 01 04, 20 01 40,
- odpady ulegające biodegradacji o kodzie : 20 01 08, 20 02 01,
- żużel, i popiół o kodzie :ex 20 01 99
- meble i odpady wielkogabarytowe o kodzie 20 03 07, sprzęt elektroniczny i elektryczny, przeterminowane leki, odpady niebezpieczne i chemikalia, zużyte baterie, zużyte opony (max 4 szt. z jednej nieruchomości z samochodów osobowych).
- Wywóz w terminie trzech dni od dnia zgłoszenia kontenerów i pojemników z istniejących cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Świnna.
- Opróżnienie koszy z przystanków komunikacyjnych ( 32 szt ) we wszystkich sołectwach na terenie Gminy Świnna- nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu.

**4) Szczegółowy zakres wykonania usługi objętych niniejszą umową określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do umowy.**

## **Obowiązki Wykonawcy**

### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy z najwyższą starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanych czynności oraz najlepszą praktyką i wiedzą. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć do minimum utrudnienia w ruchu drogowym, przy korzystaniu z nieruchomości oraz inne niedogodności, a także podjąć wszelkie możliwe starania, mające na celu maksymalne zapobieganie uciążliwości dla mieszkańców (zwłaszcza w zakresie hałasu, kurzu i ewentualnie innych niedogodności związanych z wykonywaniem umowy).
2. Wykonawca zapewnia, że wykonywanie niniejszej umowy odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach, rozporządzeń wykonawczych oraz innych właściwych przepisów, w tym przepisów prawa miejscowego oraz, że do wykonywania umowy posiada i będzie posiadał w okresie jej obowiązywania wymagane prawem zezwolenia, wpisy i decyzje, a także niezbędną wiedzę i doświadczenie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy gwarantujący terminowe wykonywanie umowy według standardu staranności obowiązującego przy zawodowym prowadzeniu działalności gospodarczej.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada w dniu podpisania niniejszej umowy i posiadać będzie w całym okresie obowiązywania umowy wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz stosowne zezwolenia, które są wyszczególnione w zaproszeniu, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie w czasie trwania umowy. W przypadku braku stosownych wpisów, zezwoleń oraz decyzji, w trakcie wykonywania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w części niewykonanej w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie powinno nastąpić na piśmie i zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego w terminach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych

osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych. Wykonawca oświadcza, iż zna przepisy prawa dotyczące ochrony danych osobowych oraz tajemnic chronionych prawem i w związku z wykonywaniem umowy zobowiązuje się przepisów tych przestrzegać.

8. Wykonawca jest zobowiązany dokonywać odbioru i transportu odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd do nieruchomości będzie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, objazdów i innych uciążliwości. Wykonawcy w żadnym przypadku nie przysługuje roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia, w szczególności w związku ze wzrostem kosztów wykonywania umowy.

9. Kontrola rzetelności segregacji:

Powiadomienie Gminy w przypadku niedopełniania przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

10. Harmonogram odbioru i zagospodarowanie odpadów komunalnych

- a) dokonywanie odbioru odpadów komunalnych sprzed nieruchomości zgodnie z Harmonogramem wywozu odpadów zatwierdzonym przez Zamawiającego.
- b) W terminie 10 dni od dnia podpisania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowy wykaz nieruchomości z których następował będzie odbiór odpadów komunalnych.
- c) wszelkie zmiany harmonogramu wymagają formy pisemnej, za wyjątkiem zmian jednorazowych wynikających z nadzwyczajnych sytuacji, np. powódź, gwałtowne opady śniegu, nieprzejezdna droga, dni ustawowo wolne. Zmiana harmonogramu nie stanowi zmiany umowy;
- d) dostarczenie wszystkim właścicielom nieruchomości harmonogramu wywozu odpadów komunalnych w terminie 7 dni od daty jego zatwierdzenia oraz podanie przez Wykonawcę harmonogramu do publicznej wiadomości;

### **Termin realizacji**

#### **§ 3**

Ustala się termin wykonania umowy:

- rozpoczęcie - **1 kwietnia 2021 r.**
- zakończenie - **31 grudnia 2021 r.**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę co najmniej 800 000, 00 zł.

2. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.

3. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Potrącenie wymaga złożenia określonego oświadczenia w tym zakresie w formie pisemnej. Odstąpienie od umowy

z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę i może nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji iż Wykonawca nie odnowił polisy.

### **Obowiązki Zamawiającego**

#### **§ 5**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1). informowanie o dodatkowych miejscach odbioru odpadów,
- 2). bieżąca aktualizacja wykazu nieruchomości,
- 3). kontrola wykonywania umowy,
- 4). zapłata należnego wynagrodzenia.

2. Kontrole, o których mowa w ust. 1. pkt. 3, będą przeprowadzane wspólnie z Wykonawcą (na żądanie Zamawiającego), bądź bez jego udziału przez pracowników Urzędu Gminy.

3. Z czynności kontrolnych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie kontroli.

4. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli faktu niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, o ile nie brał on udziału w kontroli, wskazując jednocześnie termin na usunięcie nieprawidłowości.

### **Podwykonawstwo**

#### **§ 6**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcom.

2. Wykonawca ponosić będzie wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonane prace, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania. Odpowiedzialność podwykonawcy jest solidarna z wykonawcą.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi.

5. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zawiadamia o wszelkich zmianach o danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

6. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.

### **Sprawozdawczość**

#### **§ 7**

1. Wykonawca obowiązany jest prowadzić ewidencję odpadów zgodnie z wymogami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U. 2020 poz. 797 ze zmianami). Podstawą wystawienia faktury zamówienia będzie weryfikacja danych ujętych w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) dotyczących przekazania zebranych z terenu Gminy Świnna odpadów komunalnych przez Wykonawcę

2. Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego przekazywania zestawienia i dołączenia potwierdzenia odbioru odpadów z działalności gospodarczej wg. wzoru uzgodnionego z Zamawiającym.

3. Wykonawca sporządza sprawozdania, o którym mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i przekazuje je organowi wykonawczemu Zamawiającego w terminach określonych w w/w ustawie.

### **Wynagrodzenie**

#### **§ 8**

1. Zgodnie z przedłożoną ofertą cenową, wynagrodzenie wynosi:..... netto

(słownie: .....)

co stanowi:

..... brutto

(słownie: .....)

2. Strony ustalają, że z tytułu świadczenia przez Wykonawcę wszelkich usług określonych w niniejszej Umowie oraz specyfikacji usługi, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie miesięczne stanowiące iloczyn faktycznie odebranej i zagospodarowanej, w danym miesiącu, łącznej masy (wyrażonej w Mg) odpadów poszczególnych rodzajów oraz stawek jednostkowych za odbiór i zagospodarowanie poszczególnych rodzajów odpadów, w następujących wysokościach:

a). odpady odbierane przed posesji:

<b>Rodzaj odpadu</b>	<b>Stawka jednostkowa (netto) zł/Mg</b>	<b>Stawka jednostkowa (brutto) zł/Mg</b>
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne		
Opakowania ze szkła		
Opakowania z tworzyw sztucznych		
Opakowania z papieru i tektury		
Inne odpady nieulegające biodegradacji		
Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny - popiół		
Odpady wielkogabarytowe		
Odpady ulegające biodegradacji		
Urządzenia zawierające freony		

Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 0121 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki		
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35		
Zużyte opony		

1.Kwota wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie za wszelkie usługi i świadczenia Wykonawcy określone w Umowie, zaproszeniu, załącznikach i ofercie, a także wszystkie koszty i narzuty związane z realizacją tychże usług.

2.Wynagrodzenie, określone w § 8 ust. 2 Umowy, jest ostateczne i nie podlega renegotiacjom ani waloryzacji niezależnie od wzrostu cen robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz nieprzewidzianych trudności wykonawczych.

3.Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust.2 Umowy, może ulec zmianie tylko w przypadkach wprost przewidzianych w Umowie, bądź przepisach prawa.

4.Podstawą wystawiania faktur będą miesięczne raporty BDO.

5.Faktura wystawiona z błędami, niezgodna z umową, do czasu sporządzenia właściwych korekt, nie będzie stanowiła podstawy do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Termin płatności takiej faktury wynosić będzie 30 dni od daty dostarczenia właściwych korekt.

6.Faktura powinna zawierać następujące dane:

**Nabywca:** Gmina Świnna ul. Wspólna 13 , 34-331 Świnna NIP 5532520760

**Odbiorca:** Urząd Gminy w Świnnej ul. Wspólna 13, 34-331 Świnna

7.Stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, stanowi podstawę naliczenia kar umownych, o których mowa w § 10. 8

8.Faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie ..... dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z umową.

9.Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

10.Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej lub jej nie potrąconej części, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty kary.

11.Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych, w przypadku opóźnienia w zapłacie należności w wysokości stopy procentowej, wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów.

### Umowy o Pracę

## § 9

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, tzw. pracownicy fizyczni.

2. W dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie, iż Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zatrudnia osoby, o których mowa w ust. 1, na umowę o pracę.

3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS, czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia, w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.

4. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności zanonimizowanej umowy o pracę, zanonimizowanego zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.

## Kary Umowne

## § 10

Strony ustalają niżej wymienione kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,

b) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

c) w wysokości 20 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 20 zł oraz ilości nieruchomości zamieszkałych od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem. Nie dotyczy sytuacji w której Wykonawca poinformował uprzednio Zamawiającego o możliwości wystąpienia opóźnienia w odbiorze odpadów.

2. W przypadku stwierdzenia naruszenia obowiązku dostarczenia odebranych odpadów komunalnych do właściwej instalacji Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary w wysokości 2.000 zł za pierwsze naruszenie, a zapłaty kary umownej w wysokości 10 000 zł za każde kolejne naruszenie.

3. W przypadku mieszania odpadów zebranych selektywnie ze zmieszanymi odpadami komunalnymi Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 000 zł za każde naruszenie.

4. Nie wywiązywanie się z obowiązku określonego w § 9 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w udokumentowaniu zatrudnienia pracownika, stwierdzony przez Zamawiającego, przy czym obciążenie karą jest możliwe po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń i prawidłowej realizacji umowy.

- 1.w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia wywozu odpadów z cmentarzy komunalnych istniejących na terenie Gminy Świnna
- 2.Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 11**

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

1. rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy, wynikającego z winy Wykonawcy (poprzez rażące naruszenie należy rozumieć m. in. powtarzające się zaniechanie obowiązków Wykonawcy, powtarzające się uzasadnione skargi mieszkańców na wykonywanie usługi, odstąpienie może nastąpić po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszeń),
2. zmiany formy organizacyjno – prawnej Wykonawcy,
3. wszczęcia likwidacji Wykonawcy,
4. zbycia przedsiębiorstwa Wykonawcy innemu podmiotowi.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **Zmiany umowy**

#### **§ 12**

1.Na podstawie i w granicach art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o niniejsze zamówienie publiczne.

2.Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzania:

1).zmian terminu realizacji umowy w następstwie:

a).Siły wyższej. Przez siłę wyższą będą rozumiane wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Za wystąpienie siły wyższej uznane będą w szczególności takie wydarzenia, jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, epidemie;

b).konieczności wykonania zamówień nieobjętych umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji zaistniałej po stronie Zamawiającego na etapie po złożeniu ofert w niniejszym postępowaniu, a wykonanie umowy będzie uzależnione od uprzedniego wykonania tych zamówień. Zmiana terminu realizacji zadania nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

2).zmiany wynagrodzenia w przypadku:

a).wprowadzenia zmian w stawce podatku od towarów i usług,

3).zmian osób wyznaczonych do realizacji umowy po którejkolwiek ze stron;

4).zmian sposobu i terminu rozliczeń umowy;

- 5).rezygnacji z Podwykonawcy, zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia Podwykonawcy w zakresie nie przewidzianym w treści ofert złożonej przez Wykonawcę;
- 6).zmian danych związanych z obsługą administracyjno- organizacyjną umowy (danych teleadresowych Wykonawcy, Zamawiającego; danych osób wyznaczonych jako przedstawiciele stron, a wskazanych w §13 niniejszej umowy).
- 3.W przypadku wprowadzenia zmian w stawce podatku od towarów i usług wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z zmianą stawki podatku oraz wyjaśnienie w jakim zakresie zmiana tego podatku wpłynęła na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.
- 4.W przypadku określonym w pkt. 3 zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy mogą nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w stosunku do niewykonanej części umowy w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył w tym celu szczegółową kalkulację wraz z załączeniem dowodów w postaci między innymi kopii umów o pracę i/lub umów cywilnoprawnych. Informacje wrażliwe wynikające z przekazywanych dokumentów podlegające ochronie zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (tj. Dz. z 2016 r. poz.922) winny być zanonimizowane. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
- 5.Dopuszcza się wszelkie zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego wywołane przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tej zmiany, a nie spowodują zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.
- 6.Niezależnie od postanowień ust. 2 - 3 przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy w przypadku, gdy:
- 1).nastąpi zmiana powszechnie lub miejscowo obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
  - 2).konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną;
  - 3).wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy zgodnie z jej celem lub w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Wykonawcę i Zamawiającego;
  - 4).zaistnieją okoliczności, które nie były znane Zamawiającemu w dniu wszczęcia postępowania, a mają znaczący wpływ na realizację zadania.
- 7.Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
- 8.Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu.
- 9.Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) ,4), 6) niniejszego paragrafu mogą nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie.
- 10.Strony wyraźnie stwierdzają, że nie stanowi zmiany niniejszej umowy zmiana Załącznika nr 2 i Załącznika nr 3.
- 11.Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków oraz należności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz nie może zlecić wykonywania przedmiotu umowy innym podmiotom niż wymienionym w ofercie , bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

## **Postanowienia Końcowe**

### **§ 13**

Wykonawca nie może bez pisemnej - pod rygorem nieważności - i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

### **§ 14**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawa Prawo zamówień publicznych.

### **§ 16**

Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

### **§ 17**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

Kontrasygnata Skarbnika Gminy