

Świnna dnia, 17.09.2021 r.

GK.2711.2.2021

Do wszystkich Wykonawców postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na Przebudowa dróg wraz z odwodnieniem na terenie Gminy Świnna – Przebudowa drogi gminnej ul. Za Groń w miejscowości Przytęków.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający w odpowiedzi na korespondencję przesłaną drogą elektroniczną w dniu 14.09.2021r., wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), sporządzonej w niniejszym postępowaniu.

Pytanie nr 1

Dotyczy wzór umowy §6 ust.2: Wnosimy o wykreślenie zapisu jako niezgodnego z art.99 oraz art. 433 ust.3 ustawy PZP. Za należyty opis przedmiotu zamówienia odpowiada Zamawiający. W standardzie staranności wykonawcy nie powinno się upatrywać obowiązku ponoszenie kosztów związanych z wystąpieniem błędów w dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego. W szczególności wnosimy o wykreślenie wyrażenia: "jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym". Za wady dokumentacji opracowanej przez Zamawiającego lub na jego rzecz odpowiada Zamawiający, tym samym niniejszy zapis jest zakazaną przesłanką umowną w myśl art . 433 ust.3 PZP.

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot umowy jest kompletna, nie zawiera błędów i posiada wszelkie niezbędne dane do prawidłowej realizacji zadania? Postanowienia umowy nie mogą wyłączać możliwości dochodzenia roszczeń w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego. Jak uznała KIO w wyroku z dnia 30 listopada 2017 r., KIO 2219/17 takie oświadczenie w sposób nieuprawniony przerzuca na wykonawcę odpowiedzialności za błędy dokumentacji projektowej, co jest wprost sprzeczne z art . 651 k.c. Zamawiający nie może oczekiwać sprawdzenia prawidłowości dokumentacji projektowej od wykonawcy, a taki nakaz wynika z literalnego brzmienia wskazanej klauzuli. Wykonawca ma jedynie obowiązek niezwłocznie zgłaszać dostrzeżone wady dokumentacji projektowej na etapie realizacji robót budowlanych, co nie powoduje jednak odpowiedzialności wykonawcy za wady tego projektu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 4 wzór umowy w § 6 ust. 2 .

Zamawiający dokonuje zmiany w pkt 23 SWZ Opis Sposobu obliczania ceny:

„1. Cenę musi być wyrażona w złotych polskich w formularzu ofertowym.

2.Cenę oferty należy podać w formie ryczaftu.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej.

Będą to między innymi następujące ewentualne koszty: podatku VAT, wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, dozоровanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, robót rozbiórkowych, demontażowych, wykończeniowych, odtworzeniowych, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, wycinki drzew, nasadzeń, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, ewentualnej wymiany gruntu, zagęszczenia gruntu, doprowadzenia terenu do porządku, odtworzenia dróg i chodników, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej, obsługi geodezyjnej w trakcie robót i wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, ubezpieczenia budowy na czas realizacji i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Cenę oferty należy podać cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.
3. informacja o obowiązku podatkowym:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku”.

Zamawiający ponadto informuje, że na stronie internetowej zamieścić kompletną, prawidłową dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 2

Dotyczy wzór umowy §6 ust.5: Prosimy o zmianę „wymagalnych należności”.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 4 wzór umowy w §6 ust 5

Pytanie nr 3

Dotyczy wzór umowy §12 ust.2 pkt. g): Prosimy o określenie minimalnej wielkości lub wartości świadczenia stron zgodnie z art. 433 pkt. 4) ustawy PZP.

Odpowiedź:

Zamawiający na etapie prowadzonego postępowania nie jest w stanie określić minimalnej wielkości lub wartości świadczenia stron.

Pytanie nr 4

Dotyczy wzór umowy §13 ust.2: Wnosimy o modyfikację , iż zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego w części niezbędnej do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 4 wzór umowy w §13 ust.2

Pytanie nr 5

Po odbyciu wizji w terenie stwierdziliśmy obecne zadrzewienie uniemożliwiające dojazd/przejazd oraz prac sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotowego zadania. W związku z powyższym prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dokona przeswietlenia do skrajni drogowej czy Wykonawca ma to skalkulować w wycenie. Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie załączonego przedmiaru robót zał. nr 8 o ilość przedmiotowych robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia przedmiaru robót i jednocześnie nie przychyli się do prośby Wykonawcy.

Ponadto Zamawiający zgodnie z art. 268 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w przedmiotowym postępowaniu w zakresie Załącznika nr 4 do SWZ Wzór umowy § 12 pkt 5, oraz treść SWZ w przedmiotowym postępowaniu w zakresie przedłużenia terminu składania ofert:

Pkt 21. SWZ otrzymuje brzmienie:

Wykonawcy będą związani ofertą do dnia 22.10.2021r.

Pkt 24. SWZ otrzymuje brzmienie:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie 23.09.2021r. do godziny 09:00

Pkt 25. SWZ otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi: 23.09.2021r. o godzinie 09:30

Zmiana treści SWZ Prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 286 ust.9 ustawy Pzp zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, a dokonaną zmianę oraz zmodyfikowany załącznik nr 4 wzór umowy udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Niniejsze pismo wraz z załącznikami stanowi integralną część SWZ.

Wójt Gminy Swinna
mgr Henryk Jurasz