

Do wszystkich Wykonawców postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert „Budowa drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Pewel Ślemieńska, łącznik ul. Wilcza ul. Bukowa, Gmina Świnna w ramach zadania: przebudowa dróg wraz z odwodnieniem na terenie Gminy Świnna”

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający w odpowiedzi na korespondencję przesłaną drogą elektroniczną w dniu 29.11.2021r., wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), sporządzonej w niniejszym postępowaniu.

Pytanie 1

Dotyczy wzór umowy § 6 ust. 8: Wnosimy o usunięcie określenia odbioru jako bezusterkowego. W orzecznictwie dominuje pogląd zakładający, że odbiór robót budowlanych nie może zostać uzależniony od braku wad bądź usterek (wyr.SN, V CSK 99/07 wyr. SA w Katowicach, V ACa 935/15). Gdyby inwestor miał prawo odmówić odbioru w przypadku istnienia jakiejkolwiek wady odbiór przeciągałoby się w czasie, a nierzadko nigdy nie dochodziłoby do skutku (wyr. SA w Gdańsku, V ACa 332/13). Przyjęcie, że odmowę odbioru uzasadnia każde odstępstwo od stanu idealnego byłoby więc sprzeczne z naturą umowy o roboty budowlane i naruszałoby równowagę między stronami pozostawiając wykonawcę w niepewności co do uzyskania wynagrodzenia (wyr. SA w Szczecinie, I ACa 138/16). Jeżeli w umowie znalazłoby się postanowienie, w myśl którego odbiór prac nastąpi jedynie wówczas, gdy zostanie sporządzony protokół odbioru bezusterkowego, nie mógłby on być uznany za wiążące (wyr. SA w Warszawie , I ACa 253/15, V ACa 1302/17). Jeżeli inwestor odwołuje się od odbioru bezusterkowego takie zachowanie pozostaje bez wpływu na wynagrodzenie wykonawcy – staje się ono wymagalne z chwilą, w której po wykonaniu robót odbiór powinien nastąpić (wyr. SA w Białymstoku, I ACa 629/14)

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany w załączniku nr 4 wzór umowy w § 6 ust. 8 .

Pytanie 2

Dotyczy wzór umowy § 11 ust. 8: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy Zamawiający przedłuży 7 – dniowy termin usuwania wad, jeśli rodzaj wad/technologia ich usuwania będą wymagały dłuższego terminu na ich usunięcia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie 7 - dniowego terminu usunięcia wad.

Pytanie 3

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 3: Wnosimy o modyfikację, iż zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego w części niezbędnej do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany w załączniku nr 4 wzór umowy w § 12 ust. 3.

Wyjaśnienia do SWZ nie mają wpływu na zmianę terminu składania ofert .

Niniejsze pismo wraz z załącznikami stanowi integralną część SWZ.

Zamawiający w/w dokumenty udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wójt Gminy Świnna
Jurasz
mgr Henryk Jurasz