

UMOWA NR .../D/2011
(PROJEKT)

zawarta w dniu2011r. pomiędzy **Gminą Świnna, 34-331 Świnna ul. Wspólna 13** reprezentowaną przez:

Wójta Gminy

- Pana Henryka Jurasza

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**” a

NIP:, działającą na podstawie wpisu do prowadzonego przez pod numerem..... zwaną dalej „**Wykonawcą**”, wybranym na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego w trybie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych / t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm. /, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:
„Dostawa kotłów centralnego ogrzewania z montażem do Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Pewli Ślemieńskiej i Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Rychwałdku”.
2. Dostawa kotłów centralnego ogrzewania, niskoemisyjnych wraz z montażem do Zespołów Szkolno – Przedszkolnych obejmuje:
 - a) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Pewli Ślemieńskiej:
 - kocioł o mocy 200 kW(producent) ,
 - z 2 podajnikami / palnikiem paliwa stałego na Eko-groszek, sterowanymi osobno dla każdej z retort, sterowaniem c.w.u/,
 - wykonanie Planu BIOZ przez kierownika budowy,
 - demontaż istniejących kotłów łącznie z protokołem stwierdzającym utylizację kotłów,
 - wykonanie niezbędnych prac demontażowo- budowlanych oraz prac montażowo - budowlanych,
 - wykonanie niezbędnej instalacji c.o w kotłowni w celu prawidłowego podłączenia kotła,
 - wykonanie niezbędnej instalacji elektrycznej oraz oświetlenia,
 - podłączenie nowego kotła do komina (wykonanie czopucha),
 - podłączenie do instalacji i komina używanego sprawnego kotła o mocy 50 kW,
 - podłączenie do zasobnika c.w.u ,
 - próba szczelności instalacji i uruchomienie kotłów,
 - b) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Rychwałdku.
 - kocioł o mocy 200 kW(producent) ,

- z 2 podajnikami / palnikiem paliwa stałego na Eko-groszek, sterowanymi osobno dla każdej z retort, sterowaniem c.w.u.,
- wykonanie Planu BIOZ przez kierownika budowy,
- demontaż istniejących kotłów łącznie z protokołem stwierdzającym utylizację kotłów,
- wykonanie niezbędnych prac demontażowo - budowlanych oraz prac montażowo – budowlanych,
- wykonanie niezbędnej instalacji c.o w kotłowni w celu prawidłowego podłączenia kotła,
- wykonanie niezbędnej instalacji elektrycznej oraz oświetlenia.

3. Przeprowadzenie szkolenia konserwatorów / palaczy w Zespołach Szkolno – Przedszkolnych.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dostawy i montażu zgodnie z niniejszą umową oraz wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami i normami.

§ 2

Ustala się termin wykonania umowy **do dnia 28 grudnia 2011r.**

§ 3

1. Wykonawca wykona przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców następujące prace:
.....
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 4

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy zgodnie z wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy ustala się na kwotęzł /słownie:/100/ w tym:
 - dostawa kotła c.o. do ZSP w Pewli Ślemieńskiejzł
 - dostawa kotła c.o. do ZSP w Rychwałdku zł
 W/w kwota obejmuje% podatek VAT.
2. Ustalone wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zwiększeniu.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w terminie do 30 dni, od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru prac w poszczególnych obiektach.
2. Wykonawca zobowiązany jest wystawić Zamawiającemu fakturę, na której zostanie wyszczególniona:
 - dostawa kotła c.o. do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Pewli Ślemieńskiej,
 - dostawa kotła c.o. do Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Rychwałdku.

§ 6

Strony ustalają niżej wymienione kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - d/ za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień przerwy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w wypadku zajścia okoliczności, o których mowa w art. 145 Prawa zamówień publicznych, bez zapłaty kary umownej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
Ustala się, że obowiązującą formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a/ jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, realizując karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt a,
 - b/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, albo żądać wymiany na nowy towar wolny od wad,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wymiany na nowy towar wolny od wad.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na dostarczone kotły c.o. oraz prace montażowe. Bieg gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru przedmiotu umowy.

§ 9

Każda ze stron umowy zobowiązuje się nie zbywać osobom trzecim wynikających z niniejszej umowy wierzytelności, bez zgody drugiej ze stron umowy.

§ 10

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.

Wykonawca:

Zamawiający:

Kontrasynata Skarbnika Gminy