

PROTOKÓŁ NR XXIII/2012
z nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy w Świnnej
VI kadencji
w dniu 21 maja 2012 r. o godz. 14.00

Obecni:

- Radni – 13 radnych wg załączonej listy obecności
- nieobecni: Andrzej Michulec, Stanisława Szwed – nieobecności usprawiedliwione

Czas trwania posiedzenia sesji: od godz. 14.00 – 14.30

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji. Stwierdzenie prawomocności.
2. Przedstawienie i zmiana porządku obrad.
3. Zmiana uchwały w sprawie likwidacji przedszkola i szkoły w Rychwałdu oraz szkoły w Przylękowie.
4. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia działek w Trzebini.
5. Zakończenie Sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1. Otwarcie sesji . Stwierdzenie prawomocności.

XXIII sesję Rady Gminy otworzył jej Przewodniczący informując, że na sesję przybyło 13 radnych a więc jej obrady są prawomocne.

Ad. 2. Przedstawienie i zmiana porządku obrad.

Przewodniczący poinformował, że proponowany porządek obrad przewiduje 4 punkty, jednak proponuje się dołożenie jeszcze jednego, mianowicie - nabycie działek w Trzebini, z

przeznaczeniem na cmentarz. W budżecie zabezpieczono środki na ten zakup. Ustalono z ich właścicielami ceny zakupu, pozostało tylko podjęcie uchwały. Szczegóły w tym temacie przedstawi Wójt Gminy przy omawianiu tego punktu obrad. Więcej uwag nie wniesiono i radni przystąpili do głosowania nad przyjęciem zmienionego porządku obrad. Został on przyjęty jednomyślnie, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Ad. 3. Zmiana uchwały w sprawie likwidacji przedszkola i szkoły w Rychwałdu oraz szkoły w Przylękowie.

Głos zabrał Przewodniczący Rady. Przypomniął, że uchwały w sprawie likwidacji szkół i przedszkola były już podejmowane w kwietniu br. Obecnie musimy je zmienić, poprzez dodanie paragrafu mówiącego, że podlegają one publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa śląskiego. Dalsze wyjaśnienia przedstawiła Sekretarz Gminy Poinformowała, że kiedy były podejmowane uchwały w sprawie likwidacji interpretacja prawna była taka, że wystarczy je podjąć, nie jest to prawo miejscowe i nie podlega publikacji. Zresztą nadzór prawny nie wniósł do nich żadnych uwag. Obecnie zmieniła się interpretacja i zdaniem nadzoru muszą zostać opublikowane. W przeprowadzonej z nami rozmowie telefonicznej, nadzór prawny zwrócił się do nas z pytaniem, czy Rada sama zmieni te uchwały, czy też będziemy czekać na stwierdzenie ich nieważności przez nadzór. Oczywiście podjęliśmy decyzję, że sami je zmienimy. Wójt dodał, że na potwierdzenie naszych słów dysponujemy orzeczeniami prawnymi w sprawie tego, że wcześniej podjęte uchwały były uchwałami podjętymi zgodnie z przepisami, a zmiana orzecznictwa nastąpiła dopiero teraz.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionych projektów, przyjęli uchwały jednomyślnie bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Brzmienie uchwał:

I uchwała:

UCHWAŁA NR XXIII/131/12 RADY GMINY ŚWINNA

z dnia 21 maja 2012 r.

w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Rychwałdku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 59 ust.1, 2 i 3 w zw. z art. 5c pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

Rada Gminy Świnna uchwala co, następuje:

§ 1. Z dniem 31 sierpnia 2012r. likwiduje się Szkołę Podstawową w Rychwałdku.

§ 2. Zapewnia się uczniom likwidowanej szkoły możliwość kontynuowania nauki w Szkole Podstawowej w Pewli Małej, zgodnie z obwodem ustalonym przez Gminę Świnna.

§ 3. Dokumentację likwidowanej szkoły przejmie Wójt Gminy Świnna, z wyjątkiem dokumentacji przebiegu nauczania, którą należy przekazać Kuratorowi Oświaty w Katowicach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świnna.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXI/120/12 Rady Gminy Świnna z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Rychwałdku.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

II uchwała:

UCHWAŁA NR XXIII/132/12 RADY GMINY ŚWINNA

z dnia 21 maja 2012 r.

w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego w Rychwałdku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 59 ust. 1, 2 i 3 w zw. z art. 5c pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

Rada Gminy Świnna uchwala co, następuje:

§ 1. Z dniem 31 sierpnia 2012r. likwiduje się Przedszkole Samorządowe w Rychwałdku.

§ 2. Dzieciom uczęszczającym do likwidowanego przedszkola, realizującym obowiązkowe wychowanie przedszkolne, zapewnia się możliwość realizacji tego obowiązku w Oddziale Zamiejscowym Przedszkola w Pewli Małej, mieszczącym się przy ul. Szkolnej 46 w Rychwałdku

§ 3. Dokumentację likwidowanego przedszkola przejmie Wójt Gminy Świnna, z wyjątkiem dokumentacji przebiegu nauczania, którą należy przekazać Kuratorowi Oświaty w Katowicach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świnna.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXI/121/12 Rady Gminy Świnna z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego w Rychwałdku.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

III uchwała:

UCHWAŁA NR XXIII/133/12 RADY GMINY ŚWINNA

z dnia 21 maja 2012 r.

w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Przylękowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 59 ust. 1, 2 i 3 w zw. z art. 5c pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

§ 1. Z dniem 31 sierpnia 2012r. likwiduje się Szkołę Podstawową w Przylękowie.

§ 2. Zapewnia się uczniom likwidowanej szkoły możliwość kontynuowania nauki w Szkole Podstawowej w Świnnej, zgodnie z obwodem ustalonym przez Gminę Świnna.

§ 3. Dokumentację likwidowanej szkoły przejmie Wójt Gminy Świnna, z wyjątkiem dokumentacji przebiegu nauczania, którą należy przekazać Kuratorowi Oświaty w Katowicach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świnna.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXI/122/12 Rady Gminy Świnna z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Przylękowie.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Ad. 4. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia działek w Trzebini.

Głos zabrał Wójt Gminy. Poinformował, że w związku z przeprowadzonymi negocjacjami z właścicielami działek i sprawdzeniu w ewidencji gruntów i w księgach wieczystych okazało się, że w księgach wieczystych nie widnieje podział działek, których część znajduje się już pod cmentarzem a pozostała część ma zostać nabyta przez gminę. Gdy dojdzie do zawarcia umowy notarialnej i ujawnieniu podziału w księgach wieczystych, części działek, na których jest już cmentarz, w ewidencji gruntów mogą wrócić do pierwotnego właściciela. Znów powstanie sytuacja jaka miała miejsce w Pewli Ślemieńskiej, gdzie w taki sam sposób działki znajdującym się od wielu lat pod cmentarzem, wróciły do właściciela, a ten sprzedał całą swoją nieruchomość kolejnej osobie fizycznej. Aby rozwiązać ten problem sprawa z naszego wniosku znalazła swój finał w sądzie o zasiedzenie nieruchomości. W tym przypadku również mamy dowody na to, że został dokonany podział, że działki te po podziale figurowały częściowo i na gminę i na osobę fizyczną. Jeżeli chodzi o nabycie działek w Trzebini zostały przygotowane projekty uchwał na zakup działek po podziale i nabycie działek w całości. Najlepszym wyjściem byłoby nabycie całych działek od właścicieli. Taka też propozycja zostanie tym właścicielom przedstawiona. Głos zabrał radny Piątek mówiąc, że samo podjęcie uchwały, to nie wszystko. Czytając sprawozdanie z wykonania budżetu za 2011 rok, na uwagę zwraca fakt niskich dochodów z cmentarzy a wysokich wydatków na ich utrzymanie. Być może trzeba by je oddać do prowadzenia. Wójt poinformował, że wydatki

2011 r. obejmują jeszcze wynagrodzenia grabarzy, których w tej chwili już nie ma, ponieważ tymi sprawami zajmują się już zakłady pogrzebowe. Dużym kosztem jest również wywóz odpadów z cmentarzy. Natomiast w sprawie rozmów z księżmi na temat przejęcia przez parafie cmentarzy, sytuacja była wręcz odwrotna. Proboszczowie parafii, które mają cmentarze, zwracali się do nas z propozycją ich przejęcia. Wójt dodał, że zostały usytuowane na cmentarzach pojemniki i próbuje się wprowadzić segregację odpadów na cmentarzach.

Następnie radni głosowali nad przyjęciem projektu uchwały. Uchwała została przyjęta jednomyślnie, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Jej treść:

**UCHWAŁA Nr XXIII/134/12
Rady Gminy Świnna
z dnia 21 maja 2012 r.**

W sprawie : nabycia działek położonych w Trzebini.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, z 2001 r. poz. 1591 z p.zm.) w związku z art. 25 ust. 2 oraz 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z p.zm.) **Rada Gminy Świnna**

U c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na nabycie na własność Gminy Świnna w formie zakupu niezabudowanej działek położonych w Trzebini:
 - 1) Nr 3080, wpisanej w KW BB1Z/00065645/4, będącej własnością Państwa Heleny i Rudolfa Fabijańczyk, za kwotę 5 600 zł za całą nabywana nieruchomość,
 - 2) Nr 3081, wpisanej w KW BB1Z/00035160/1, będącej własnością Pani Anny Pawlak, za kwotę 7 000 zł za całą nabywana nieruchomość,
 - 3) Nr 3082, wpisanej w KW BB1Z/00061846/5 będącej współwłasnością Pani Heleny Grażyńskiej i Pana Jarosława Grażyńskiego za kwotę 9 100 zł za całą nabywana nieruchomość,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 5. Zakończenie Sesji.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady XXIV nadzwyczajnej sesji Rady Gminy.