

W y k a z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Gmina Świnna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni - od dnia 3 października do dnia 24 października 2013 r.

L. p	nieruchomość z oznaczeniem KW	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości w ha	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagosp. przestrzennego i sposób zagospodarowania	cena nieruchomości w zł	sposób zapłaty
1.	KW nr BB1Z/00043058/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żywcu	Obręb: Pewel Mała	1267/3 1267/4	B-PsIV - 0,0355 S-PsIV – 0,0527	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym z dostępem do drogi publicznej	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona w terenach – D 30MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz D1KDG – „Tereny dróg publicznych głównych” . Nieruchomość znajduje się również w granicy obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz w granicy zalewu wodą Q _{1%} . Ponadto znajdujący się na nieruchomości budynek mieszkalny objęty jest ochroną konserwatorską.	71 100 zł (brutto)	Gotówką nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu .
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu .