

**UCHWAŁA NR XVI/68/15  
RADY GMINY ŚWINNA**

z dnia 3 grudnia 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2016 oraz zwolnienia niektórych nieruchomości od podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849), art. 9 ustawy z dnia 25 czerwca 2015r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw Dz. U. z 2015r. poz. 1045 art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz.U. z 2015 poz. 1777), Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M. P. z 2015r. poz. 735)

**Rada Gminy ustala co następuje:**

**§ 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni- **0,89 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- od 1 ha powierzchni **4,58 zł**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni- **0,43 zł**
- 4) gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni- **3,00 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej- **0,74 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej- **20,20 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej- **10,68 zł**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej- **4,65 zł**
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej- **7,60 zł**
- 6) garaży wolnostojących- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,50 zł**
- 7) zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **7,50 zł**

3. od budowli od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 - **2%**

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty służące ochronie przeciwpożarowej.

2) budynki i grunty służące działalności sportowej i kulturalnej.

3) budynki, budowle i grunty służące zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków komunalnych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XLII/335/14 Rady Gminy Świnna z dnia 6 listopada 2014r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015 oraz zwolnienia niektórych nieruchomości od podatku

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świnna

**Kazimierz Dziki**