

Wszyscy uczestnicy postępowania przetargowego

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie zadań:

- 1. „Odbudowa ul. Jeżynowej w km 0+053-0+120 w Pewli Ślemieńskiej”.**
- 2. „Odbudowa ul. Przemysłowej w km 0+000-0+710 w Świnnej.”**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 2164), Wójt Gminy Świnna w odpowiedzi na otrzymany fax w dniu 31.05.2016r. dot. zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Dot. § 4 ust.4 Na jakiej podstawie Zamawiający warunkuje i wydłuża termin zapłaty do 60 w przypadku korzystania z podwykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że:

W myśl art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2013r. poz. 403 ze zm.) strony transakcji handlowej mogą ustalić termin zapłaty dłuższy niż 30 dni, pod warunkiem że ustalenie to jest obiektywnie uzasadnione właściwością lub szczególnymi elementami umowy, a termin ten nie przekracza 60 dni.

Jak wynika z zapisów projektu umowy § 4 ust. 4 „w sytuacji, gdy wykonawca korzysta z podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, termin zapłaty wynagrodzenia wydłuża się do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur”.

Należy mieć na uwadze że wydłużenie terminu zapłaty wykonawcy ponad termin 30 dniowy ma obiektywne uzasadnienie innym zapisem projektu umowy (§ 10 ust. 9 projektu umowy), gdzie ustalono „termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni”.

Skoro zatem dla wykonawcy zastrzeżono 30 dniowy termin do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, to Zamawiający w celu zabezpieczenia swoich interesów, wynikających z obowiązku dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy (§ 10 ust. 10 projektu umowy) i dla zagwarantowania sobie realnych możliwości ewentualnego potrącenia należności, które Zamawiający zapłacił podwykonawcy, z wynagrodzeniem wykonawcy (§ 10 ust. 12 projektu umowy), musi oczywiście przewidzieć dłuższy termin zapłaty wynagrodzenia wykonawcy, niż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.

Inaczej termin wymagalności wynagrodzenia wykonawcy mógłby nastąpić równocześnie lub nawet wcześniej, niż termin wymagalności wynagrodzenia podwykonawcy. Wówczas potrącenie wypłaconego podwykonawcy przez zamawiającego w zastępstwie wykonawcy wynagrodzenia, z wierzytelnością wykonawcy z tytułu wynagrodzenia, mogłoby być niemożliwe.

Należy zauważyć, że również w art. 143c ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ustawodawca przewidział, że *„zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.”*

Natomiast w zastrzegł w ust. 6, że *„w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.”*

Pytanie nr 2:

Wnosimy o usunięcie zapisu § 13 ust. 1.a jako niezgodnego z przepisem art. 83 Pr. upadłościowego.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w taki sposób, że § 13 zał. Nr 8 do SIWZ (projekt umowy) otrzymuje brzmienie:

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - b. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - c. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc;
 - d. Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały, wyroby, urządzenia, technologie niezgodnie z wymaganiami i mimo wezwania nie reaguje na polecenia Inspektora nadzoru i Zamawiającego;
 - e. w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 143c ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - f. Wykonawca realizuje roboty przy udziale podwykonawców nie wykazanych w ofercie przetargowej, bez uzyskania na to zgody Zamawiającego;
 - g. Wykonawca opóźnia się z wykonywaniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,
 - h. w przypadku, gdy Wykonawca dokona zmiany podwykonawcy, na zasobach którego wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych w celu w spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podwykonawcę który na dzień składania ofert nie spełniał warunków udziału w postępowaniu.
1. Zamawiający może odstąpić od umowy razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności

powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - c. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d. Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do:
 - a. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały prawidłowo wykonane, zgodnie ze sztuką budowlaną, wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - b. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu niewykonania części umowy będzie następujący:
 - a. w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w kosztorysie ofertowym, nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu umowy,
 - b. w przypadku odstąpienia od części robót lub rezygnacji z części robót na podstawie zapisu § 4 ust. 6, obliczenie wykonanej części robót nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, przygotowanego przez Wykonawcę, a zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego. Kosztorys ten opracowany będzie w oparciu o ceny jednostkowe robót przyjęte z kosztorysu ofertowego.

Wyjaśnienia do SIWZ nie mają wpływu na zmianę terminu składania ofert.

Wójt Gminy Świnna
Henryk Jurasz