

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących  
45432210-9 Wykładanie ścian  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

NAZWA INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa - termomodernizacja budynku  
ADRES INWESTYCJI : Pewel Mała, ul. Jana Pawła II 15, 34-331 Pewel Mała  
INWESTOR : Urząd Gminy Świnna  
ADRES INWESTORA : ul. Wspólna 13, 34-331 Świnna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Anna Olejnik-Lizak (specjalista ds. kosztorysowania)  
DATA OPRACOWANIA : maj 2017

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)
- Rozporz.dzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).
- Rozporz.dzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>CZEŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA</b>			
1.1		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, DEMONTAŻOWE I WYBURZENIOWE</b>			
1	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
d.1.	0925-01				
1		1.05*1.11+1.47*1.14*2+1.78*1.11+1.78*1.14*3+1.64*1.48*4+1.48*1.45+1.76*2.04*2+1.18*2.34+2.36*1.14	m <sup>2</sup>	37.068	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.068</b>
2	NNRNKB	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 20 m	m <sup>2</sup> pow.		
d.1.	202 1613a-1 03	154.58-30.41+173.83-29.22+34.97-9.84+20.58+211.07-62.10+6.20+106.61-22.17+6.79+12.18-2.04+30.13+12.18+204-69.85+112.90+125.76-27.50+108.78-20.52+42-8.56+389.31-80.06+279.70-53.61	m <sup>2</sup> pow.	1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
3	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1621a-1 03				
	analogia	154.58-30.41+173.83-29.22+34.97-9.84+20.58+211.07-62.10+6.20+106.61-22.17+6.79+12.18-2.04+30.13+12.18+204-69.85+112.90+125.76-27.50+108.78-20.52+42-8.56+389.31-80.06+279.70-53.61	m <sup>2</sup>	1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
4	NNRNKB	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1622a-1 01	poz.3	m <sup>2</sup>	1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
5	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.)	m-g		
d.1.	r.16				
1	z.sz.5.15				
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
6	KNR 4-01	Demontaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1	analogia	0.3*(1.05*2+1.78*3*2+1.64*4*2+1.47*2*2+1.76*2*2+1.78*2+1.18*2+2.36*2+1.48*2)	m <sup>2</sup>	15.726	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.726</b>
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1.	0354-09				
1	analogia	6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	0354-10				
1	analogia	2.0292*3+2.4272*4+3.5904*2+2.7612+2.6904+2.146+3.4748*2+1.08*2.27	m <sup>2</sup>	39.976	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.976</b>
1.2		<b>ROBOTY W ZAKRESIE MONTAŻU DRZWI I OKIEN ORAZ PARAPETÓW</b>			
9	KNR 0-19	Wymiana drewnianej stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi aluminiowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	1024-08				
2	analogia	1.46*2.38*2+0.88*2.06+0.85*2.11	m <sup>2</sup>	10.556	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.556</b>
10	KNR 0-19	Wymiana drewnianej stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi przeciwogniowe (kotłownia)	m <sup>2</sup>		
d.1.	1024-08				
2	analogia	1.08*2.27	m <sup>2</sup>	2.452	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.452</b>
11	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	1023-09				
2		1.05*1.11+1.47*1.14*2+1.78*1.11	m <sup>2</sup>	6.493	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.493</b>
12	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	1023-10				
2		1.78*1.14*3+1.64*1.48*4+1.48*1.45	m <sup>2</sup>	17.942	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.942</b>
13	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	1023-11				
2		1.76*2.04*2+1.18*2.34+2.36*1.14	m <sup>2</sup>	12.632	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.632</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR AT-02 d.1. 2057-01 2 analogia	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian  (1.46*2+2.38*4)*2+(0.88*2+2.06*4)+(0.85*2+2.11*4)+(1.08*2+2.27*4)+(1.05*4+1.11*2)+(1.47*4+1.14*2)*2+(1.78*4+1.11*2)+(1.78*4+1.14*2)*3+(1.64*4+1.48*2)*4+(1.48*4+1.45*2)+(1.76*4+2.04*2)*2+(1.18*4+2.34*2)+2.36*4+1.14*2	m  m	  206.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>206.800</b>
<b>1.3</b>		<b>ROBOTY W ZAKRESIE ELEWACJI</b>			
15	KNR 0-23 d.1. 2611-01 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  154.58-30.41+173.83-29.22+34.97-9.84+20.58+211.07-62.10+6.20+106.61-22.17+6.79+12.18-2.04+30.13+12.18+204-69.85+112.90+125.76-27.50+108.78-20.52+42-8.56+389.31-80.06+279.70-53.61	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
16	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją.  poz.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
17	KNR 0-23 d.1. 2611-04 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie.  poz.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
18	KNR 0-23 d.1. 2612-01 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm do ścian  154.58-30.41+173.83-29.22+34.97-9.84+20.58+211.07-62.10+6.20+106.61-22.17+6.79+12.18-2.04+30.13+12.18+204-69.85+112.90+125.76-27.50+108.78-20.52+42-8.56+389.31-80.06+279.70-53.61	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1615.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>1615.690</b>
19	KNR 0-23 d.1. 2612-02 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm do ościeży  ((1.97*2+1.77)*2+(1.97*2+1.1)*1+(2.37*2+1.07)*2+(1.3*2+1.4)*1+(1.37+2*1.97)*3+(1.37*2+1.37)*1+(1.8*2+1.1)*1+(1.8*2+1.1)*1+(1.63*2+1)*1+(1.1*2+1.1)*1+(1.3*2+1.1)*2+(1.4*2+1)*1)*0.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  24.084	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.084</b>
20	KNR 0-23 d.1. 2612-04 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły  poz.18 * 6 80.912 * 6 91.774 * 6	szt  szt szt szt	  9694.140 485.472 550.644	
				<b>RAZEM</b>	<b>10730.256</b>
21	KNR 0-28 d.1. 2620-05 3	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - nośność kołków  poz.18 80.912 91.774	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1615.690 80.912 91.774	
				<b>RAZEM</b>	<b>1788.376</b>
22	NNRNKB d.1. 202 0541-02 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm  0.3*((1.97*2+1.77)*2+(1.97*2+1.1)*1+(2.37*2+1.07)*2+(1.3*2+1.4)*1+(1.37+2*1.97)*3+(1.37*2+1.37)*1+(1.8*2+1.1)*1+(1.8*2+1.1)*1+(1.63*2+1)*1+(1.1*2+1.1)*1+(1.3*2+1.1)*2+(1.4*2+1)*1)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  24.084	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.084</b>
23	KNR 0-23 d.1. 2612-06 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach  poz.18 80.912 91.774 0.76 * 5.95 * 2 0.27 * 3.98 * 2 * 4 0.51 * 3.98 * 2 * 4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1615.690 80.912 91.774 9.044 8.597 16.238	
				<b>RAZEM</b>	<b>1822.255</b>
24	KNR 0-23 d.1. 2612-07 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach  poz.19	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  24.084	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.084</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25 d.1. 0931-01 3	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.18 + 80.912 + 91.774 + poz.19 0.76 * 5.95 * 2 0.27 * 3.98 * 2 * 4 0.51 * 3.98 * 2 * 4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1812.460 9.044 8.597 16.238	
				<b>RAZEM</b>	<b>1846.339</b>
26 d.1. 0931-02 3	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.18 + 80.912 + 91.774 0.76 * 5.95 * 2 0.27 * 3.98 * 2 * 4 0.51 * 3.98 * 2 * 4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1788.376 9.044 8.597 16.238	
				<b>RAZEM</b>	<b>1822.255</b>
27 d.1. 0931-04 3	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm  poz.19	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  24.084	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.084</b>
<b>1.4</b>		<b>ROBOTY W ZAKRESIE REMONTU DACHU</b>			
28 d.1. 0519-06 4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa  524.21-106.75+65.52-132+66.12+419.34-56.38+68.40+55.51+45.53+52.54+52.54+52.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1107.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1107.040</b>
29 d.1. 0519-07 4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa  524.21-106.75+65.52-132+66.12+419.34-56.38+68.40+55.51+45.53+52.54+52.54+52.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1107.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1107.040</b>
30 d.1. kalk. własna 4		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31 d.1. kalk. własna 4		Drobne naprawy elementów konstrukcyjnych dachu (Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z projektem oraz wykonania obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonaniem wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty) (524.21-106.75+65.52-132+66.12+419.34-56.38+68.40+55.51+45.53+52.54+52.54+52.46)*1.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1383.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1383.800</b>
32 d.1. 1004-01 4 analogia	KNR 2-05	Ocieplenie dachu wełną mineralną gr. 14cm  524.21-106.75+65.52-132+66.12+419.34-56.38+68.40+55.51+45.53+52.54+52.54+52.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1107.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1107.040</b>
33 d.1. 202 0536-04 4	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach  524.21-106.75+65.52-132+66.12+419.34-56.38+68.40+55.51+45.53+52.54+52.54+52.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1107.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1107.040</b>
34 d.1. 0519-06 4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa  249.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  249.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>249.550</b>
35 d.1. 0519-07 4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa  249.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  249.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>249.550</b>
36 d.1. 202 0534-02 4	NNRNKB	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną  249.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  249.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>249.550</b>
37 d.1. analiza indywidualna 4		Ułożenie obróbek blacharskich	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR 2-02 d.1. 0508-04 4 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - ocynkowane	m		
		125	m	125.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.000</b>
39	KNR 2-02 d.1. 0510-04 4 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		70	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
40	analiza indy- 4 widualna	Remont kominów ponad połacią dachową - cegła pełna klasa 150 gat. I na zaprawie cementowej M80 (Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z projektem oraz wykonania obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonaniem wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty) 1*6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
41	analiza indy- 4 widualna	Remont kominów ponad połacią dachową - cegła pełna klasa 150 gat. I na zaprawie cementowej M80 (Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z projektem oraz wykonania obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonaniem wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty) 5*4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>