
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45432210-9 Wykładanie ścian
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1 Instalowanie drzwi
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45320000-6 Roboty izolacyjne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

NAZWA INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa - termomodernizacja budynku
ADRES INWESTYCJI : Pewel Ślemieńska, ul. Krakowska 169, 34-331 Świnna
INWESTOR : Urząd Gminy Świnna
ADRES INWESTORA : ul. Wspólna 13, 34-331 Świnna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Anna Olejnik-Lizak (specjalista ds. kosztorysowania)
DATA OPRACOWANIA : maj 2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)
- Rozporz.dzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).
- Rozporz.dzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

UWAGA:

Ze względu na charakter umowy - wynagrodzenie ryczałtowe, przedstawione przez Zamawiającego przedmiary robót mają charakter pomocniczy i wykonawca jest zobowiązany do ujęcia w ofercie wszelkich robót do osiągnięcia założonego celu - wykonania przedmiotu zamówienia. Dodatkowo zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2017

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Ze względu na charakter umowy - wynagrodzenie ryczałtowe, przedstawione przez Zamawiającego przedmiary robót mają charakter pomocniczy i wykonawca jest zobowiązany do ujęcia w ofercie wszelkich robót do osiągnięcia założonego celu - wykonania przedmiotu zamówienia. Dodatkowo zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		CZEŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, DEMONTAŻOWE I WYBURZENIOWE			
1	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.	0925-01				
1		3*1.3*1.17+7*0.6*0.7+0.55*0.8+0.6*0.85+0.85*0.8+0.5*0.5+3*1.2*0.8+1.45*0.95+1.5*1.65+3*1.5*1.6+3*2.1*1.46+5*1.85*1.75+3*2.1*1.45+5*2.1*1.75+5*1.85*1.75+2*1.55*1.7+2*2.1*1.4+2.1*1.7	m ²	107.119	
				RAZEM	107.119
2	NNRNKB	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 20 m	m ² pow.		
d.1.	202 1613a-1 03	997.72	m ² pow.	997.720	
				RAZEM	997.720
3	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20 m	m ²		
d.1.	202 1621a-1 03				
	analogia	997.72	m ²	997.720	
				RAZEM	997.720
4	NNRNKB	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	202 1622a-1 01	poz.3	m ²	997.720	
				RAZEM	997.720
5	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.)			
d.1.	r.16				
1	z.sz.5.15				
6	KNR 4-01	Demontaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych	m ²		
d.1.	0535-08				
1	analogia	0.3*(3*1.17+7*0.7+3*1.46+5*1.75+3*1.45+5*1.75+5*1.75+2*1.7+1.65+0.8+0.85+0.8+0.5+3*0.8+2*1.4+1.7+3*1.6+0.95)	m ²	19.212	
				RAZEM	19.212
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-09				
1	analogia	23	szt.	23.000	
				RAZEM	23.000
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-10				
1	analogia	3*2.1*1.46+5*1.85*1.75+3*2.1*1.45+5*2.1*1.75+5*1.85*1.75+2*1.55*1.7+2*2.1*1.4+2.1*1.7+3*2.6+3*1.65	m ²	96.553	
				RAZEM	96.553
1.2		ROBOTY W ZAKRESIE MONTAŻU DRZWI I OKIEN ORAZ PARAPETÓW			
9	KNR 0-19	Wymiana drewnianej stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi aluminiowe	m ²		
d.1.	1024-08				
2	analogia	5*2*1+3*2.6+3*1.65	m ²	22.750	
				RAZEM	22.750
10	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1.	1023-09				
2		3*1.3*1.17+7*0.6*0.7+0.55*0.8+0.6*0.85+0.85*0.8+0.5*0.5+3*1.2*0.8+1.45*0.95	m ²	13.641	
				RAZEM	13.641
11	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2	m ²		
d.1.	1023-10				
2		1.5*1.65+3*1.5*1.6	m ²	9.675	
				RAZEM	9.675
12	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m ²		
d.1.	1023-11				
2		3*2.1*1.46+5*1.85*1.75+3*2.1*1.45+5*2.1*1.75+5*1.85*1.75+2*1.55*1.7+2*2.1*1.4+2.1*1.7	m ²	83.803	
				RAZEM	83.803
13	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian	m		
d.1.	2057-01				
2	analogia	(1+1+1)*3+(1.71+2*1.87)*10+(2*0.85+0.85)+(0.9+2*1.4)+(1.4+2*2.05)*8+(0.78+2*1.16)*3+(1.5+2*1.6)*2+(1.71+2*1.5)*3+(1.65+2*2.03)*5+(1.65+2*1.4)*2	m	184.030	
				RAZEM	184.030

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.3		ROBOTY W ZAKRESIE ELEWACJI			
14	KNR 0-23 d.1. 2611-01 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 81.77-19.19+161.99-8.45+130.82-12.79+128.28-12.29+117.44-29.67+66.64-7.04+161.99-17.29+338.89-83.38	m ² m ²	 997.720	
				RAZEM	997.720
15	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją. poz.14	m ² m ²	 997.720	
				RAZEM	997.720
16	KNR 0-23 d.1. 2611-04 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie. poz.14	m ² m ²	 997.720	
				RAZEM	997.720
17	KNR 0-23 d.1. 2612-01 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm do ścian 81.77-19.19+161.99-8.45+130.82-12.79+128.28-12.29+117.44-29.67+66.64-7.04+161.99-17.29+338.89-83.38	m ² m ²	 997.720	
				RAZEM	997.720
18	KNR 0-23 d.1. 2612-02 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm do ościeży $((1+1+1)*3+(1.71+2*1.87)*10+(2*0.85+0.85)+(0.9+2*1.4)+(1.4+2*2.05)*8+(0.78+2*1.16)*3+(1.5+2*1.6)*2+(1.71+2*1.5)*3+(1.65+2*2.03)*5+(1.65+2*1.4)*2)*0.3$	m ² m ²	 55.209	
				RAZEM	55.209
19	KNR 0-23 d.1. 2612-04 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.17 * 6 80.912 * 6 91.774 * 6	szt szt szt szt	 5986.320 485.472 550.644	
				RAZEM	7022.436
20	KNR 0-28 d.1. 2620-05 3	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - nośność kół poz.17 80.912 91.774	m ² m ² m ² m ²	 997.720 80.912 91.774	
				RAZEM	1170.406
21	NNRNKB d.1. 202 0541-02 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm $0.3*(1*3+1.71*6+1.71*4+0.85+0.9+1.4*8+0.78*3+1.5*2+1.71*3+1.65*5+1.65*2)$	m ² m ²	 16.521	
				RAZEM	16.521
22	KNR 0-23 d.1. 2612-06 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.17 80.912 91.774 0.76 * 5.95 * 2 0.27 * 3.98 * 2 * 4 0.51 * 3.98 * 2 * 4	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 997.720 80.912 91.774 9.044 8.597 16.238	
				RAZEM	1204.285
23	KNR 0-23 d.1. 2612-07 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.18	m ² m ²	 55.209	
				RAZEM	55.209
24	KNR 0-23 d.1. 0931-01 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.17 + 80.912 + 91.774 + poz.18 0.76 * 5.95 * 2 0.27 * 3.98 * 2 * 4 0.51 * 3.98 * 2 * 4	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1225.615 9.044 8.597 16.238	
				RAZEM	1259.494
25	KNR 0-23 d.1. 0931-02 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.17 + 80.912 +91.774	m ²	1170.406	
		0.76 * 5.95 * 2	m ²	9.044	
		0.27 * 3.98 * 2 * 4	m ²	8.597	
		0.51 * 3.98 * 2 * 4	m ²	16.238	
				RAZEM	1204.285
26	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.1.	0931-04				
3		poz.18	m ²	55.209	
				RAZEM	55.209
1.4		ROBOTY W ZAKRESIE REMONTU DACHU			
27	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.1.	0508-03				
4		590	m ²	590.000	
				RAZEM	590.000
28	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-17				
4		590*0.04	m ³	23.600	
				RAZEM	23.600
29	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.	0108-20	Krotność = 5			
4		590*0.04	m ³	23.600	
				RAZEM	23.600
30		Utylizacja gruzu	kpl		
d.1.	kalk. własna				
4		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
31		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (Wykonawcy zaleca się zapoznanie się z projektem oraz wykonanie obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty)	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
4		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32		Drobne naprawy elementów konstrukcyjnych dachu (Wykonawcy zaleca się zapoznanie się z projektem oraz wykonanie obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty)	m ²		
d.1.	kalk. własna				
4		590*1.25	m ²	737.500	
				RAZEM	737.500
33	KNR 2	Izolacja z folii paruszczelnej	m ²		
d.1.	0604-02				
4	analogia	590	m ²	590.000	
				RAZEM	590.000
34	KNR 2	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej	m ²		
d.1.	0604-02				
4	analogia	590	m ²	590.000	
				RAZEM	590.000
35	KNR 2-05	Ocieplenie dachu wełną mineralną gr. 15cm	m ²		
d.1.	1004-01				
4	analogia	590	m ²	590.000	
				RAZEM	590.000
36	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²		
d.1.	202 0536-04				
4		590	m ²	590.000	
				RAZEM	590.000
37	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0519-06				
4		138	m ²	138.000	
				RAZEM	138.000
38	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1.	0519-07				
4		138	m ²	138.000	
				RAZEM	138.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
39	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc do 1 km	m ³		
d.1.	0108-17				
4		138*0.01	m ³	1.380	
				RAZEM	1.380
40	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za kazdy nastepny 1 km	m ³		
d.1.	0108-20				
4		Krotnosc = 5 138*0.01	m ³	1.380	
				RAZEM	1.380
41		Utylizacja gruzu	kpl		
d.1.	kalk. własna				
4		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 4-01	Pokrycie na lepiku w nakładkę na dachach papą na gorąco	m ²		
d.1.	0514-07				
4	analogia	138	m ²	138.000	
				RAZEM	138.000
43		Ułożenie obróbek blacharskich, (Wykonawcy zaleca się zapoznanie się z projektem oraz wykonanie obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty)	kpl		
d.1.	analiza indywidualna				
4		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.	0508-04				
4	analogia	95	m	95.000	
				RAZEM	95.000
45	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm ocynkowane	m		
d.1.	0510-04				
4	analogia	58	m	58.000	
				RAZEM	58.000
46		Remont kominów ponad połacią dachową - cegła pełna kl. 150 gat. I na zaprawie cementowej M80(Wykonawcy zaleca się zapoznanie się z projektem oraz wykonanie obmiarów przed przystąpieniem do wykonywania prac oraz dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do sporządzania oferty)	m ³		
d.1.	analiza indywidualna				
4		4*4	m ³	16.000	
				RAZEM	16.000
47	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej fi 15 mm	msc.		
d.1.	0601-03				
4		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 226	m		226.000
		20	msc.	20.000	
				RAZEM	20.000
48	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury rury stalowej fi 18 mm	msc.		
d.1.	0601-04				
4		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 152	m		152.000
		15	msc.	15.000	
				RAZEM	15.000
49	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej fi 22 mm	msc.		
d.1.	0601-05				
4		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 72	m		72.000
		10	msc.	10.000	
				RAZEM	10.000
50	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej fi 28 mm	msc.		
d.1.	0601-06				
4		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 191	m		191.000
		15	msc.	15.000	
				RAZEM	15.000
51	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej fi 35 mm	msc.		
d.1.	0601-07				
4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 82	m		82.000
		10	msc.	10.000	
				RAZEM	10.000
52	KNR-W 4-02 d.1. 0601-08 4	Wymiana odcinka rury stalowej fi 42 mm	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 38	m		38.000
		5	msc.	5.000	
				RAZEM	5.000
53	KNR-W 4-02 d.1. 0601-08/07 4 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej fi 54 mm - ekstrapolacja	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 30	m		30.000
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
54	KNR-W 4-02 d.1. 0601-08/07 4 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej fi 76,1 mm - ekstrapolacja	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 52	m		52.000
		5	msc.	5.000	
				RAZEM	5.000
55	KNR-W 4-02 d.1. 0521-02 4 analogia	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		11+14+8+7+4+7+2+2+1+2+2	kpl.	60.000	
				RAZEM	60.000
56	KNR-W 4-02 d.1. 0520-10 4	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur ożebrowanych o długości 1.0 m	szt.		
		60	szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
57	KNR-W 2-15 d.1. 0418-07 4 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - K22/600/1400	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
58	KNR-W 2-15 d.1. 0418-08 4 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 3000 mm - K22/600/1800	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
59	KNR-W 2-15 d.1. 0418-08 4	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 3000 mm - K22/600/2300	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
60	KNR-W 2-15 d.1. 0418-07 4	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - K22/600/400	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
61	KNR-W 2-15 d.1. 0418-07 4	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - K22/600/800	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
62	KNR-W 2-15 d.1. 0418-07 4	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - K22/600/600	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
63	KNR-W 2-15 d.1. 0418-07 4	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm K22/600/500	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.1.	0418-07	- K22/600/1000			
4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
65	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.1.	0418-07	- K22/600/700			
4		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.1.	0418-11	- K33/600/1400			
4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
67	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.1.	0418-05	- K22/500/1200			
4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR-W 2-15	Grzejniki żeliwne członowe - wielkość "1", do 5 elementów - Żeberko aluminiowe 600/80	kpl.		
d.1.	0414-01				
4	analogia	60	kpl.	60.000	
				RAZEM	60.000
69	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawór termostatyczny + głowica termostatyczna + zawór odcinający powrotny fi 1/2"	szt.		
d.1.	0412-02				
4	analogia	80	szt.	80.000	
				RAZEM	80.000