

GK.2710.31.2019

UMOWA Nr/U/2019
(projekt)

zawarta w dniu2019r. pomiędzy **Gminą Świnna 34 - 331 Świnna ul. Wspólna 13 NIP 5532520760**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - **Pana Henryka Jurasza**
zwaną dalej „Zamawiającym” a firmą
NIP, **Regon** zwanym dalej „Wykonawcą”,
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych / t. jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z póź. zm./ na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 2

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie:

Wykonanie dokumentacji projektowo – budowlanej w ramach zadania „Zabezpieczenie boiska sportowego oraz drogi gminnej ul. Wypoczynkowa w km 0+310-0+350 w m. Trzebinia.”

2. Zakres opracowania obejmuje:

- a. Wykonanie aktualnej mapy do celów projektowych,
- b. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie sporządzonej i zatwierdzonej przez Starostę Żywieckiego Dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, decyzja z dnia 12.12.2018r. znak WOŚ.6541.6.2018,
- c. Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego – w razie konieczności wynikającej z zapisów Prawa Wodnego,
- d. Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, decyzji pośrednich niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy,
- e. Uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości do dysponowania przez Zamawiającego nieruchomościami na cele budowlane – w przypadku konieczności wynikającej z koncepcji zabezpieczenia i stabilizacji osuwiska,
- f. Uzyskanie pozwolenia na budowę dla wykonania robót budowlanych,
- g. Wykonanie przedmiaru robót budowlanych,
- h. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
- i. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. / t. jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 / w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- j. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie rzeczowej realizacji w/w zadania.

- k. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy w zakresie udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania wykonawców w trakcie postępowania przetargowego oraz wykonywania robót budowlanych
3. Dokumentacja projektowo - budowlana winna być wykonana zgodnie z wymogami prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do tych aktów prawnych, oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi normami i normatywami.
 4. Wykonawca oświadcza, że zarówno on jak i zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz kwalifikacje oraz wymagane przepisami Prawa Budowlanego uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
 5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty uzyskania wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, decyzji pośrednich niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo – budowlanej oraz uzyskania pozwolenia na budowę.
 6. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, uzgodnień i opinii po wcześniejszym wystąpieniu wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.
 7. Zamawiający posiada Dokumentację geologiczno-inżynierską określającą warunki geologiczno-inżynierskie osuwiska nr 8812 w rejonie boiska sportowego oraz drogi gminnej ul. Wypoczynkowa w km. 0+310 – 0+350 w m. Trzebinia wraz z decyzją zatwierdzającą oraz kartą rejestracyjną osuwiska.
 8. Dokumentację projektowo-budowlaną należy wykonać w 4 egzemplarzach, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 egzemplarzach, kosztorys inwestorski i przedmiar robót w 1 egzemplarzu.
 9. Przedmiot zamówienia Wykonawca dostarczy w wersji papierowej w ilościach wskazanych w punkcie 8 oraz w formie elektronicznej (na nośniku elektronicznym).

§ 3

Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy do dnia **15.11.2019r.**

§ 4

1. Strony niniejszej umowy zobowiązane są do zgodnego współdziałania przy realizacji niniejszej umowy.
2. Do kierowania pracami projektowymi:
 - jako koordynatora w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wyznacza osobę: **Pan Wojciech Urbański - Kierownik Inwestycji tel. 33 8638-023, 502 540 237**
 - jako koordynatora prac związanych z opracowaniem przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza osobę:tel.

§ 5

1. Wykonawca winien uprzedzić pisemnie Zamawiającego o każdej okoliczności mogącej powodować opóźnienie prac projektowych podając przyczyny i skutki opóźnienia. Zawiadomienie to powinno zostać przedstawione Zamawiającemu w ciągu 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności powodujących konieczność jego sporządzenia. Niewykonanie tych obowiązków pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na w/w przyczynę w opóźnieniu prac.

2. Jeżeli w stosunku do terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 3 nastąpi opóźnienie ponad 30 dni w wykonywaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może przerwać wykonywanie prac projektowych przez Wykonawcę i odstąpić od umowy.
3. W przypadku opisanym w ust. 2 Wykonawca nie jest uprawniony do kierowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od Umowy.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi zł bez podatku VAT, wynagrodzenie z% podatkiem VAT wynosi **zł brutto** /słownie:złotych00/100/.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z protokołem odbioru wykonanych prac, podpisanym przez Kierownika Inwestycji Urzędu Gminy.
3. Do protokołu odbioru, *Wykonawca załączy pisemne oświadczenie*, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz, że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz że nie zawiera wad fizycznych i prawnych.
4. Kwota wynagrodzenia obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.
5. Fakturę za wykonaną usługę wynikającą z niniejszej umowy należy wystawić w następujący sposób: **Gmina Świnna Urząd Gminy w Świnnej ul. Wspólna 13 34 – 331 Świnna NIP: 5532520760**
6. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy ujął wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji.

§ 7

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez odrębnego wynagrodzenia, majątkowe prawa autorskie do całej dokumentacji projektowo - kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz do wszystkich egzemplarzy w/w dokumentacji sporządzonych w wykonaniu umowy, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w nieograniczonym czasie, w szczególności na polu:
 - a) celem używania dokumentacji i przekazywania jej stronom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
 - b) wykorzystania dokumentacji projektowo - kosztorysowej do realizacji robót;
 - c) utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - d) celem upubliczniania i rozpowszechniania do celów służbowych (w tym w internecie),
 - e) w celach promocji gminy,
 - f) celem wprowadzania do obrotu oryginałów albo egzemplarzy na których dokumentację projektowo – kosztorysową utrwalono, a także użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - g) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w podpunkcie f) a to poprzez publiczne udostępnianie, w szczególności wystawianie na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie przy pomocy sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym internetowej i reemitowanie a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Przenieszone prawa uprawniają Zamawiającego do eksploatacji dokumentacji

projektowo - kosztorysowej i jej egzemplarzy w kraju oraz poza jego granicami.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają następujące rodzaje i zakres zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów oraz innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień, lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji,
 - b) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - c) braku uzyskania zgody właścicieli działek, na których będzie projektowana inwestycja.

§ 9

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad w dostarczonej dokumentacji projektowej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona,
 - c/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto przedmiot umowy.
2. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionych szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód, na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującym mu wynagrodzenia.

§ 10

Każda ze stron umowy zobowiązuje się nie zbywać osobom trzecim wynikających z niniejszej umowy wierzytelności, bez zgody drugiej ze stron umowy.

§ 11

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku:

1. zmiany formy organizacyjno – prawnej Wykonawcy,
2. wszczęcia likwidacji Wykonawcy lub ogłoszenia upadłości likwidacyjnej,
3. zbycia przedsiębiorstwa Wykonawcy innemu podmiotowi.
4. realizacji przedmiotu umowy w sposób wadliwy i pomimo wezwania do usunięcia wad, Wykonawca w wyznaczonym terminie wad nie usunął,
5. z przyczyn określonych w § 5 ust. 2 Umowy,
6. realizacji przedmiotu umowy w sposób wadliwy i pomimo wezwania do usunięcia wad,

- Wykonawca w wyznaczonym terminie wad nie usunął,
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 6. W wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
 7. Jeżeli Wykonawca opóźnia się bez uzasadnionych przyczyn z wykonywaniem przedmiotu umowy ponad 30 dni w stosunku do terminu przewidzianego w niniejszej umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, bez wyznaczania terminów dodatkowych.
 8. Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego jeżeli Wykonawca nie pełni nadzoru autorskiego lub pełni go niewłaściwego albo nieskutecznie.

§ 12

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosić będzie wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonane prace, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
8. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo z innymi podwykonawcami pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych w umowie z Podwykonawcą.
10. Zapłata na rzecz Wykonawcy za usługi wykonane przez podwykonawców nastąpi po przedstawieniu przez wykonawcę dowodów zapłaty podwykonawcy.
11. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi.
12. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zawiadamia o wszelkich zmianach o danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację robót budowlanych, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
13. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.

Wykonawca:

Zamawiający:

Kontrasygndata Skarbnika Gminy